



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

RELATÓRIO DE CORREIÇÃO Ordinária Geral Comarca de Brusque

Brusque - 1º. TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TITULOS

SILVIA MARIA GEVAERD

Período da inspeção - Data inicial: 27/10/2014 - Data final: 28/10/2014

Equipe Correicional

ANDERSON BACHTOLD - Oficial de Gabinete Vice-Corregedor
MARCO TULIO SOARES DA COSTA - Assessor(a) Correicional

1 - Do quadro funcional

Consultado o sistema de cadastro disponível no Portal do Extrajudicial (<http://extrajudicial.tjsc.jus.br>), extraem-se as seguintes informações a respeito do quadro funcional da serventia:

SILVIA MARIA GEVAERD - Interino
LEILA LUDIN ZANIBONI - Substituto legal
SILVANA PAZA MOURA - Escrevente
LILIAN SOFIA WICHERN GEVAERD - Escrevente
ANA LUIZA SCHAEFER - Escrevente
ALEXANDRA WICHERN ROSA - Escrevente

2 - Dos livros obrigatórios e gerais

Consultado o sistema de cadastro disponível no Portal do Extrajudicial (<http://extrajudicial.tjsc.jus.br>), extraem-se as seguintes informações dos livros encerrados e em andamento:

Livro de Notas: 735, aberto em 30/05/2014, fechado em 09/06/2014, escriturado em Folhas soltas
Livro de Pacto Antenupcial - Notas: 604, aberto em 29/09/2009, fechado em 08/05/2012, escriturado em Folhas soltas
Livro de Procurações - Notas: 396, aberto em 24/04/2013, fechado em 09/05/2013, escriturado em Folhas soltas
Livro de Protocolo de Escrituras - Notas: 10, aberto em 13/07/2012, fechado em 17/10/2012, escriturado em Folhas soltas
Livro de Protocolo de Títulos e outros documentos de dívida apresentados - Protesto: 113, aberto em 03/05/2013, fechado em 17/05/2013, escriturado em Folhas soltas
Livro de Registro de Protesto : 540, aberto em 06/05/2013, fechado em 17/05/2013, escriturado em Folhas soltas
Livro de Substabelecimento de Procurações - Notas: 05, aberto em 28/04/2008, fechado em 15/08/2011, escriturado em Folhas soltas
Livro de Testamento - Notas: 01, aberto em 09/03/2001, fechado em 24/08/2011, escriturado em Folhas soltas

3 - Da organização e qualidade do arquivo dos documentos

O acervo da serventia encontra-se devidamente organizado e em ótimo estado de conservação. O trabalho é realizado com a qualidade necessária ao desenvolvimento do serviço notarial e registral.

4 - Constatações

# Item	Descrição Item	Norma (antiga)	Norma (atual)	Ocorr.	Observações	Anexo
50002	Quando mantida pelo delegatário, a página da internet possui as ferramentas necessárias a		Art. 433, CNCGJ	Não		0



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

	viabilizar o pedido de emissão de certidões e o acompanhamento dos prazos para consecução dos serviços notariais e de registro?					
50003	O delegatário mantém atualizado o cadastro da serventia, disponível no acesso restrito do Portal do Extrajudicial? (I - dados gerais da serventia; II - quadro funcional do delegatário e respectivas alterações, com indicação do responsável, substituto, escreventes substitutos, escreventes e auxiliares; III - abertura e encerramento de livros obrigatórios; IV - histórico dos livros obrigatórios constantes do acervo; V - sinal público; VI - sistema informatizado de automação utilizado e relação dos respectivos operadores; e VI - estrutura de informática)		Art. 434, I, CNCGJ	Não	O registro do quadro funcional e dos livros obrigatórios está desatualizado.	0
50004	O delegatário mantém atualizado o quadro funcional e respectivas alterações, com indicação do responsável, substituto, escreventes substitutos, escreventes e auxiliares, disponível no acesso restrito do Portal do Extrajudicial?		Art. 434, II, CNCGJ	Não	Ver item n. 50003.	0
50006	O delegatário mantém atualizado histórico dos livros obrigatórios constantes do acervo no cadastro da serventia, disponível no acesso restrito do Portal do Extrajudicial?		Art. 434, IV, CNCGJ	Não	A exemplo dos Livros pertinentes ao protesto. Ver item n. 50003.	0
50015	O delegatário mantém em local destacado, de fácil acesso e ampla visibilidade ao público, a indicação de serviço próprio de ouvidoria ou atendimento pessoal para o recebimento de dúvidas, críticas, elogios ou sugestões?		Art. 437, V, CNCGJ	Não		0
80004	A serventia possui fácil acesso a idosos e pessoas portadoras de deficiência, conforme as normas técnicas NBR 9050/94 e NBR13994/2000, da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas?		Lei n. 10.048/00, art. 4º, Lei n. 10.098/00, art. 11 e Lei n. 8.935/94, art. 4º	Não		1
50073	Quando adotado o sistema de senha, ele ostenta o horário no qual foi extraída e corresponda a cada usuário,		Art. 462, IV, CNCGJ	Não		0



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

	independentemente do número de serviços por ele solicitados?					
50076	O delegatário realiza, por iniciativa própria ou mediante contratação de serviço especializado, pesquisa permanente que indique o grau de satisfação com os serviços prestados e atendimentos realizados na serventia?		Art. 462, § 1º, CNCGJ	Não		0
50094	O livro de registro diário da receita e da despesa contém espaço destinado ao número da guia administrativa e, se houver, do protocolo?		Art. 466, I, f, CNCGJ	Não	Não há menção ao número do protocolo.	0
50100	O livro de registro diário da receita e da despesa contém espaço destinado ao ressarcimento de atos gratuitos?		Art. 466, I, I, CNCGJ	Não	Segundo informação da Sra. Tabeliã Interina.	0
50103	O livro de registro diário da receita e da despesa contém espaço destinado à descrição detalhada da despesa?		Art. 466, II, b, CNCGJ	Não		1
50104	O livro de registro diário da receita e da despesa contém espaço destinado à espécie e número do documento que comprova a despesa?		Art. 466, II, c, CNCGJ	Não	Ver item n. 50103.	0
50110	O delegatário comunica a abertura de livros imediatamente à Corregedoria-Geral da Justiça?		Art. 469, CNCGJ	Não	Ver itens n. 50003 e 50006.	0
5078	O notário indica em todas as folhas a espécie do ato lavrado, seu número de protocolo e de ordem?	CNCGJ, art. 879, parágrafo único	CNCGJ, art. 794, § 2º,	Não		1
433	A remessa das intimações por meio de edital para o jornal de circulação local é feita diariamente, ou seja, imediatamente após o retorno da intimação por AR ter sido frustrada ou imediatamente após o protocolo do título quando a pessoa indicada para aceitar ou pagar for residente ou domiciliada fora da circunscrição geográfica da serventia?	CNCGJ, art. 954	CNCGJ, art. 845,	Não	Segundo informação da Sra. Silvana, não é feita a remessa diária.	0
336	O índice contém referência aos cancelamentos de protestos efetuados?	CNCGJ, art. 967, § 1º, Lei n. 9.492/97, art. 34, § 1º	Lei n. 9.492/97, art. 34, § 1º	Não	Não é feita a referência ao cancelamento do título, segundo informação da Sra. Silvana.	0

5 - Itens observados



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

# Item	Descrição.	Ocorrência.	Observações
1105	O oficial anota no protocolo, à margem da prenotação, a ocorrência da dúvida?	Não se aplica	Nunca houve suscitação de dúvida depois do vigente CNCGJ.
50144	O delegatário, após esgotar todos os meios de que dispõe e não encontrar solução à solicitação do usuário, formula consulta ao juiz dos registros públicos da respectiva comarca?	Não se aplica	Item prejudicado.
50145	O delegatário, na hipótese de haver dúvida quanto ao cumprimento da ordem judicial, formula consulta ao juiz prolator da decisão?	Não se aplica	Item prejudicado.
50146	O delegatário, na impossibilidade de realizar determinado serviço, formaliza, de uma só vez, a negativa em documento escrito, eletrônico ou em papel com timbre da serventia?	Não se aplica	Item prejudicado.
50147	Da negativa de realização de determinado serviço consta a exposição clara e objetiva dos fundamentos da recusa?	Não se aplica	Item prejudicado.
50148	Da negativa de realização de determinado serviço consta a identificação do responsável pela análise da solicitação?	Não se aplica	Item prejudicado.
50149	Da negativa de realização de determinado serviço consta a indicação do número da guia administrativa e, se for o caso, do protocolo?	Não se aplica	Item prejudicado.
50150	Da negativa de realização de determinado serviço consta a possibilidade de o interessado requerer a formulação de suscitação de dúvida?	Não se aplica	Item prejudicado.
50151	O delegatário dá ciência ao usuário dos termos da recusa por meio idôneo, imediatamente ou em data apazada?	Não se aplica	Item prejudicado.
50152	As notas de recusa são arquivadas em pastas, em ordem cronológica, a fim de possibilitar o controle de eventuais	Não se aplica	Item prejudicado.



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

	exigências, da devolução do título, da restituição dos valores correspondentes ao depósito prévio, e da observância do prazo legal?		
50153	A entrega da nota e de eventuais documentos é comprovada mediante recibo?	Não se aplica	Item prejudicado.
50154	O oficial, ao anotar a ocorrência de suscitação de dúvida, reserva espaço para inserção do resultado?	Não se aplica	Item prejudicado.
50155	O oficial colhe a assinatura do interessado no requerimento de suscitação de dúvida?	Não se aplica	Item prejudicado.
50156	O oficial anota o endereço do interessado, para a devida notificação do teor das razões da dúvida?	Não se aplica	Item prejudicado.
50157	Na hipótese de suscitação direta pelo interessado, o oficial recebe comunicação do suscitante sobre a existência de procedimento de dúvida inversa, como forma de preservar a eficácia do protocolo?	Não se aplica	Item prejudicado.
50158	O oficial exige que o comunicado de apresentação de dúvida inversa esteja acompanhado de comprovante do protocolo?	Não se aplica	Item prejudicado.
50159	O delegatário faz constar da notificação de suscitação de dúvida advertência quanto à necessidade de o apresentante ser representado por advogado?	Não se aplica	Item prejudicado.
50160	O título, após certificadas a prenotação e a suscitação da dúvida, é rubricado em todas as suas folhas?	Não se aplica	Item prejudicado.
50161	O oficial elabora suas razões em até 10 (dez) dias úteis, a contar do protocolo do requerimento de suscitação ou do recebimento dos autos	Não se aplica	Item prejudicado.



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

	de dúvida inversa?		
80000	Nas suscitações de dúvidas instauradas oficiosamente pelo delegatário, há a comprovação da respectiva notificação do suscitado?	Não se aplica	Item prejudicado.
50010	O delegatário mantém nas dependências da serventia, à disposição do usuário, para consulta, a legislação aplicável aos serviços ali prestados, devidamente atualizada, em meio físico ou eletrônico?	Sim	Em meio eletrônico.
50049	Qual a empresa fornecedora do sistema informatizado de automação utilizado na serventia?	Sim	Scribe Informática.
5225	O serventuário fornece ao interessado comprovante do protocolo, nele informando sobre o cancelamento do ato notarial se transcorrido o prazo sem a conclusão desejada e a consequente restituição da taxa do Fundo de Reaparelhamento da Justiça - FRJ?	Sim	Com exceção da lavratura da procuração.
535	O Instrumento de Protesto contém indicação dos intervenientes voluntários e das firmas por eles honradas?	Não se aplica	Nunca ocorreu.
415	Na intimação por meio de edital, quando inexitosa a por meio de AR, o tabelião abstém-se de cobrar emolumentos referentes à diligência ou condução, ou, ainda, os dois de forma cumulativa, mesmo a intimação não se dando de forma pessoal?	Sim	Segundo informação da Sra. Silvana.
418	Tratando-se de intimações de sacados residentes ou domiciliados fora da competência territorial do Tabelionato, antes de serem feitas por edital, o oficial intima os sacados, inicialmente, pelo envio de correspondência acompanhada de AR emitida pelas empresas	Sim	Segundo informação da Sra. Silvana.



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

	dos Correios?		
421	Tratando-se de intimações de sacados residentes ou domiciliados fora da competência territorial do Tabelionato, exitosa a intimação por AR, o tabelião abstém-se de publicar o edital de intimação?	Sim	Segundo informação da Sra. Silvana.
295	O Livro de Registro de Protesto contém indicação dos intervenientes voluntários e das firmas por eles honradas?	Não se aplica	Nunca ocorreu.
298	O Livro de Registro de Protesto contém a aquiescência do portador ao aceite por honra?	Não se aplica	Nunca ocorreu.
202	A serventia possui o Livro de Protocolo dos títulos e outros documentos de dívidas apresentados?	Sim	Em meio eletrônico (art. 467, § 2º, II, do vigente CNGCJ).

6 - Itens verificados

1105, 50144, 50145, 50146, 50147, 50148, 50149, 50150, 50151, 50152, 50153, 50154, 50155, 50156, 50157, 50158, 50159, 50160, 50161, 80000, 50162, 50163, 50164, 50165, 50167, 50168, 50169, 50170, 50171, 50172, 50173, 50174, 50175, 50176, 50177, 50178, 50180, 50181, 50182, 50183, 50184, 50185, 50186, 50187, 50188, 50189, 50190, 50191, 50192, 50193, 50194, 50195, 50196, 50197, 50198, 50199, 50200, 50201, 50202, 50203, 50204, 50205, 50206, 50207, 50208, 50209, 50210, 50211, 50212, 50213, 80001, 80002, 80003, 80007, 80008, 80009, 80010, 80019, 50000, 50001, 50002, 50003, 50004, 50006, 50007, 50008, 50009, 50010, 50011, 50012, 50013, 50014, 50015, 50016, 50017, 50018, 50019, 50020, 50021, 50022, 50023, 50024, 50025, 50026, 50027, 50028, 50029, 50030, 50031, 50032, 50033, 50034, 50035, 50036, 50037, 50038, 50039, 50040, 50041, 50042, 50043, 50044, 50045, 50046, 50047, 50048, 50049, 80004, 80005, 50050, 50051, 50052, 50053, 50054, 50055, 50056, 50057, 50058, 50059, 50060, 50061, 50062, 50063, 50064, 50065, 50066, 50067, 50068, 50070, 50071, 50072, 50073, 50074, 50075, 50076, 50077, 50078, 50079, 50080, 50081, 50082, 50083, 50084, 50086, 50087, 50088, 50089, 50090, 50091, 50092, 50093, 50094, 50095, 50096, 50097, 50098, 50099, 50100, 50101, 50102, 50103, 50104, 50105, 50106, 80120, 50107, 50108, 50109, 50110, 50111, 50112, 50113, 50114, 50115, 50116, 50117, 50118, 50119, 50120, 50121, 50122, 50123, 50124, 50125, 50126, 50127, 50128, 50130, 50131, 50132, 50133, 50134, 50135, 50136, 50137, 50138, 50141, 50142, 50143, 51149, 80140, 5649, 5652, 5655, 5658, 5661, 5664, 5667, 5670, 50217, 50218, 5129, 5132, 5135, 5276, 5285, 5288, 5291, 5294, 5297, 5300, 5303, 5306, 5309, 5321, 5324, 5333, 5378, 5417, 5442, 50214, 50215, 50216, 5327, 5330, 5402, 5405, 5408, 5411, 5414, 5420, 5423, 5427, 5430, 5433, 5439, 5093, 5096, 5099, 5102, 5105, 5114, 5117, 5120, 5123, 5126, 5138, 5141, 5144, 5147, 5150, 5153, 5156, 5159, 5162, 5165, 5171, 5174, 5177, 5180, 5183, 5186, 5189, 5192, 5195, 5198, 5201, 5204, 5207, 5210, 5213, 5216, 5219, 5234, 5237, 5240, 5243, 5246, 5249, 5255, 5282, 5345, 5348, 5351, 5354, 5357, 5360, 5363, 5366, 5369, 5372, 5375, 5381, 5384, 5387, 5390, 5393, 5396, 5399, 5279, 5339, 5342, 5000, 5003, 5006, 5009, 5012, 5018, 5030, 5033, 5063, 5066, 5069, 5072, 5075, 5078, 5081, 5084, 5087, 5090, 5336, 5445, 5601, 5261, 5264, 5267, 5270, 5273, 5640, 5643, 5646, 5036, 5039, 5042, 5045, 5048, 5051, 5054, 5057, 5060, 5222, 5225, 5228, 5231, 5448, 5451, 5454, 5457, 5460, 5463, 5466, 5469, 5472, 5475, 5478, 5481, 5484, 5487, 5490, 5493, 5496, 5499, 5502, 5505, 5508, 5511, 5514, 5517, 5520, 5523, 5526, 5529, 5532, 5535, 5538, 5541, 5544, 5547, 5550, 5553, 5556, 5559, 5562, 5565, 5568, 5571, 5574, 5577, 5580, 5583, 5586, 5589, 5592, 5595, 5598, 5604, 5676, 5682, 5685, 5688, 50219, 50220, 50221, 50222, 50223, 50224, 50225, 50226, 50227, 50228, 50229, 50230, 574, 577, 586, 589, 592, 595, 80033, 80034, 80035, 80036, 508, 511, 514, 517, 520, 523, 526, 529, 532, 535, 538, 541, 544, 547, 550, 553, 556, 559, 562, 565, 568, 571, 580, 583, 360, 363, 366, 369, 372, 375, 378, 382, 385, 388, 391, 394, 397, 400, 403, 406, 409, 412, 415, 418, 421, 424, 430, 433, 436, 439, 442, 445, 448, 451, 454, 457, 460, 463, 466, 469, 472, 478, 481, 205, 268, 271, 274, 277, 280, 283, 286, 289, 292, 295, 298, 301, 304, 307, 310, 313, 316, 319, 321, 324, 327, 330, 333, 336, 50231, 487, 490, 496, 499, 502, 505, 50233, 50234, 50235, 196, 199, 202, 214, 217, 220, 223, 226, 229, 232, 235, 238, 241, 244, 247, 250, 253, 256, 259, 262, 265, 339, 342, 345, 348, 351, 354, 357



CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
NÚCLEO IV - SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS

7 - Recomendação de retorno ou atividade específica

Registra-se a presença da Sra. Ivete, que acompanhou os trabalhos correicionais no dia 27-10-2014.

8 - Ato ordinatório da equipe correicional

A responsável pelo acervo terá o prazo de 30 (trinta) dias, contados da data do recebimento, para manifestar-se sobre as constatações descritas no item 4 do presente relatório, apresentando justificativa seguindo a ordem cronológica das constatações.

Neste mesmo documento a delegatária deverá comprovar documentalmente a correção de eventual equívoco, mencionando no documento comprobatório o número da constatação.

A manifestação deverá ser por escrito e remetida, via Sistema Hermes - Malote Digital, para a Divisão Administrativa da Corregedoria Geral da Justiça.

9 - Do encerramento

Nada mais havendo a consignar, foi este relatório lavrado em uma via, enviada via Sistema Hermes - Malote Digital para a responsável abaixo identificada.

10 - Do recebimento

Declaro que recebi cópia do relatório para ciência e cumprimento do item 8.
Brusque, 28 de Outubro de 2014.

SILVIA MARIA GEVAERD
Brusque - 1º. TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TITULOS

11 - Listagem de anexos

Anexo:80004.....Anexo Ref. # 1 (80004.pdf)
Anexo:50103.....Anexo Ref. # 2 (50103.pdf)
Anexo:5078.....Anexo Ref. # 3 (Procuração Brusque espécie (1).pdf)











1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Livro Caixa - CGJ-SC

Dia: 05/08/2014

Livro: 33

Folha: 16

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		679295	CERTIDAO NEGATIVA TERESA SCHMITT						9,40
		679296	CERTIDAO NEGATIVA OVIDIO SCHMITT						9,40
		679297	CERTIDAO NEGATIVA MELIDA SCHMITT						9,40
		679298	CERTIDAO NEGATIVA MARIA KORMANN						9,40
		679299	CERTIDAO NEGATIVA ELISEU KORMANN						9,40
		679313	DIVERSOS PROTESTOS CONFORME RELATORIO 01/08/2014						664,35
		679355	PROCURACAO LV 425 FL 135 JAIR A. HOFFMANN						41,35
		679356	PROCURACAO PROT.36304 RAFAEL BEUTING						41,35
		679357	CERTIDAO/TRASLADO LV 323 FL 036 MORATTA EMPRE. IMOBILIARIOS LTDA						12,00
		679358	CERTIDAO/TRASLADO LV 294 FL 131 MORATTA EMPRE. IMOBILIARIOS LTDA						14,60
		679359	PROCURACAO LV 425 FL 137 GRUPO SUL IND. E COM. DE MATERIAIS E LETROMECHANICOS LTDA-EPP						41,35

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		679360	SKY PAGAMENTO						104,50
		679363	RGL INFORMATICA						635,00

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		679372	CERTIDAO/TRASLADO LV 731 FL 025 EDESIO PEIRAO						12,00
		679373	ESCRITURA LV 731 FL 025 EDESIO PEIRAO						27,45
		679417	PROCURACAO LV 0006 FL 159 ALCIONE R. LIMA						27,45
		679420	CERTIDAO/TRASLADO LV 587 FL 072 JOHN E. RODRIGUES						9,40
		679436	PROCURACAO LV 425 FL 102 CLEI A. BIANCHESSI						41,35
		679437	PROCURACAO LV 425 FL 098 CLEI A. BIANCHESSI						41,35
		679438	PROCURACAO LV 425 FL 139 JAIR WIPPEL						41,35
		679473	PROCURACAO LV 425 FL 141 LAERCIO DE AMARAL						41,35
		679493	PROCURACAO LV 0006 FL 161 ANA A. T. DE SA						27,45
		679494	CERTIDAO/TRASLADO LV 324 FL 003 LV 0006 FL 161 ANA A. T. DE SA						12,00
		679521	CANCELAMENTO INOVAR COM. DE VESTUARIO E CAL.						27,45
		679541	CERTIDAO/TRASLADO LV 358 FL 172 ARLETE BONONOME						9,40

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		679563	CORREIO						7,70

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Livro Caixa - CGJ-SC

Dia: 19/08/2014

Livro: 33

Folha: 163

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		683031	BISTEK SUPERMERCADOS LTDA						14,65

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		683032	ESCRITURA LV 742 FL 078 FABIO C. ZIMERMANN						1.183,73
		683033	PROCURACAO LV 426 FL 112 CAMILA D. GLOVA						27,45
		683034	ESCRITURA PROT.37925 ALEXANDRE MACHADO						201,20
		683045	ESCRITURA PROT37924 CARLOS A. T. DE OLIVEIRA						201,20
		683048	CANCELAMENTO CONSTRUTORA HENTZ LTDA ME						27,45
		683049	ESCRITURA LV 741 FL 017 ODAIR BOZIO						597,20
		683050	PROCURACAO LV 426 FL 114 JOSE PINOTTI						41,35
		683051	PROCURACAO LV 426 FL 110 KELLI R. BUSCARIOLI						27,45
		683052	DIVERSOS PROTESTOS CONFORME RELATORIO DO DIA 18/08/2014						335,35
		683095	CERTIDAO NEGATIVA ANTONIO C. DE OLIVEIRA						9,40
		683096	CERTIDAO NEGATIVA REGINA B. DE OLIVEIRA						9,40
		683123	CERTIDAO/TRASLADO LV 386 FL 018 VILLA CAFE EIRELI						14,60

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		683135	SAMAE BRUSQUE						47,29
		683136	COMERCIO EMBLAGENS DOKASA						63,53
		683137	ABRIL S/A						86,60
		683138	GVT FATURA MES						513,83

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		683156	PROCURACAO LV 426 FL 128 MARCIA F. SILVEIRA						41,35
		683157	ESCRITURA LV 736 FL 050 ALEXANDRE ORIOUES						1.183,73
		683158	ESCRITURA LV 736 FL 038 AUDREY F. H. MENZEL						1.183,73
		683179	ESCRITURA LV 736 FL 042 VICENTINA GENGHINI						1.183,73
		683180	PROCURACAO LV 426 FL 041 VEICO.COM.BR. IND. E COM. LTDA						41,35
		683181	CANCELAMENTO EDUARDO W. A. FORTES						27,45
		683182	CERTIDAO POSITIVA CONFECCOES MRM-ME						9,40
		683191	CANCELAMENTO PRODUTEX IND. E COM. LTDA						27,45
		683192	CANCELAMENTO PRODUTEX IND. E COM. LTDA						27,45
		683193	CANCELAMENTO PRODUTEX IND. E COM. LTDA						27,45

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Livro Caixa - CGJ-SC

Dia: 21/08/2014

Livro: 33

Folha: 192

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		683984	ESCRITURA LV 743 FL 015 ELAINE M. M. SCHLINDWEIN						201,20
		683988	CERTIDAO NEGATIVA EMPREENDIMENTOS ISAIAS HORT LTDA						9,40
		683989	CERTIDAO NEGATIVA EMPREENDIMENTOS ISAIAS HORT LTDA						9,40
		683990	CERTIDAO NEGATIVA CLAUDIO S. SCHEFER						9,40
		683991	PROCURACAO LV 426 FL 174 IDA VOITINA						41,35
		683992	PROCURACAO LV 426 FL 177 IDA VOITINA						41,35
		683993	PROCURACAO LV 426 FL 172 PAULO PELLIM						41,35

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		683994	MA SERVICOS DE COBRANCA LTDA-ME						1.006,50

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		684012	CANCELAMENTO ATHNEI R. SCHAEFER EPP						27,45
		684014	PROCURACAO LV 426 FL 182 IVONE DE OLIVEIRA						41,35
		684015	PROCURACAO LV 426 FL 179 ORIBE G. DE OLIVEIRA						41,35

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		684031	CHARLES HEIL ME						174,00

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		684036	PROCURACAO LV 426 FL 184 RICARDO F. DE SOUZA						41,35
		684045	PROCURACAO LV 426 FL 189 RUBIA G. DA SILVA						41,35
Recibo	363997	00002	RECONHECIMENTO D.U.T.				SELO DIGITAL D.U.T. DPB14972	Tab. I - item 8	5,30
Recibo	364048	00003	REC. DE FIRMA C/SELO 6 FOTOCÓPIA				SELO DIGITAL NORMAL DPB10199 a DPB10201	Tab. I item 8	14,95
			2 AUTENTICACAO C/SELO					Tab. VII - item 2	
Recibo	364049	00001	RECONHECIMENTO D.U.T.				SELO DIGITAL D.U.T. DPB14973	Tab. I - item 8	5,30
Recibo	364050	00004	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DPB10202	Tab. I item 8	3,85
Recibo	364051	00006	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DPB10203	Tab. I item 8	3,85
Recibo	364052	00005	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DPB10204	Tab. I item 8	3,85
Recibo	364053	00007	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DPB10205	Tab. I item 8	3,85
Recibo	364054	00008	2 AUTENTICACAO C/SELO 2 FOTOCÓPIA				SELO DIGITAL NORMAL DPB10206 a DPB10207	Tab. VII - item 2	9,10

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Livro Caixa - CGJ-SC

Dia: 28/08/2014

Livro: 33

Folha: 260

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		685674	MA SERVIÇOS DE COBRANÇA LTDA-ME						1.079,70

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		685687	CANCELAMENTO A/S FASHION CALÇADOS BOLSAS E ACESSÓRIOS						27,45
		685711	ESCRITURA PROT.37989 MARCA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE COBRANÇA LTDA-ME						1.747,73
		685716	CANCELAMENTO IND. E COM DE MALHAS CEDRO ALTO						27,45
		685720	PROCURAÇÃO LV 427 FL 662 LUIZ R. FELDMANN						41,35
		685724	CANCELAMENTO METALURGICA BRUSQUE IND E COM LTDA						27,45
		685728	CANCELAMENTO ADRIANO F. ANDRADE						27,45
		685729	PROCURAÇÃO LV 427 FL 066 ANTONIO G. S. FERREIRA						27,45
		685730	PROCURAÇÃO LV 427 FL 064 SIDNET SOARES						41,35
		685742	CERTIDÃO NEGATIVA ADEMIR J. HENTZ						9,40

DESPESAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
		685749	CORREIO						37,70
		685840	SELO NORMAL						6.500,00
		685942	SELO DUT						1.375,00
		685854	FAXINA EMÍLIA DE LARA						70,00
		686167	PAGAMENTO						5.121,83
		686913	POUPANÇA RESCISÕES						10.000,00

RECEITAS

Tipo	Nº Recibo	Código Ato	Descrição do ato	Protocolo	Livro	Fls.	Selo(s)	Base Legal	Valor
Recibo	366064	00001	RECONHECIMENTO D.U.T. REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL D.U.T. DP037349 SELO DIGITAL NORMAL DP032450	Tab. I - Item 8 Tab. I Item 8	9,15
Recibo	366085	00002	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DP032451	Tab. I Item 8	3,85
Recibo	366086	00003	AUTENTICAÇÃO C/SELO 2 FOTOCÓPIA				SELO DIGITAL NORMAL DP032452	Tab. VII - Item 2	5,05
Recibo	366087	00005	2 REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DP032453 a DP032454	Tab. I Item 8	7,70
Recibo	366088	00004	2 RECONHECIMENTO D.U.T. 4 FOTOCÓPIA				SELO DIGITAL D.U.T. DP037350 a DP037351 SELO DIGITAL NORMAL DP032455 a DP032456	Tab. I - Item 8 Tab. VII - Item 2	20,70
Recibo	366089	00006	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DP032457	Tab. I Item 8	3,85
Recibo	366090	00007	REC. DE FIRMA C/SELO				SELO DIGITAL NORMAL DP032458	Tab. I Item 8	3,85

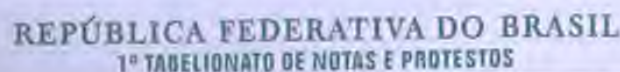


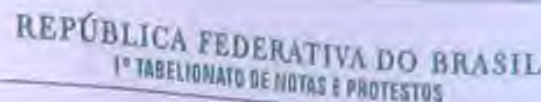
Tabela 3. SILVIA MARIA GEVAERD

[illegible]

Livro 0430 Folha 176 N° 036821 Protisculo: 201016291/2014
PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: EUWALDO FÜRBRINGER A FAVOR DE SUELI FÜRBRINGER MÜLLER NA FORMA ABAIXO DECLARADA:-

SAIBAM quantos este público instrumento de proscição bastante
vinem que, aos vinte e sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e quatorze (27/10/2014), nesta cidade
e Comarca de Brusque, Estado de Santa Catarina, em meu Tabelionato, perante mim **Tabellã**, compareceu
como Outorgante, **FUWALDO FÜRBRINGER**, Brasileiro, viúvo, nascido em 19/03/1931 nos termos da
Certidão de Casamento lavrada na Oficial do Registro Civil deste Município e Comarca de Brusque-SC livro
00015, folha 181, termo nº 5025, Solo nº DME76075-WS71, Aposentado, portador da cédula de identidade
nº 1.480.272-5/SESP/SC, inscrito no C.P.F. sob o nº 082.291.719-04, residente e domiciliado na Rua
Germano Morsch, 171, Bairro Steffen, nesta cidade de Brusque-SC - o presente devidamente identificado e
qualificado por mim, **Tabellã**, e de cuja capacidade e identidade para o ato dou fé. E aí, pelo Outorgante,
foi-me dito que nomeia e constitui sua bastante procuradora **SUELI FÜRBRINGER MÜLLER**, brasileira,
casada: nascida em 13/09/1937, Do Lar, portadora da cédula de identidade nº 1.393.873-8/SESP/SC, inscrita
no C.P.F. sob o nº 506.960.099-00, residente e domiciliada na Rua Germano Morsch, 171, Bairro Steffen,
nesta cidade de Brusque-SC - a qual ostenta os seguintes poderes: amplos e gerais para o fim especial de,
gerir e administrar todos os bens, negócios e interesses do ora Outorgante; podendo, para tanto, dita
procuradora: **a)-** amplos e gerais, para o fim especial de administrar, bem como locar, arrendar, vender,
prometer vender, ceder, transferir, comprometer à venda, doar, comprar, permutar, adquirir, edificar,
incorporar, instituir condomínios, ou, por qualquer outra forma ou título, alienar, ou mesmo onerar, a quem
quiser, pelo preço, forma e condições que ajustar, bens imóveis em nome do Outorgante; podendo, para
tanto, dita procuradora, fazer lavrar e assinar escrituras públicas e/ou instrumentos particulares de quaisquer
naturezas, inclusive de re-núnciação, rescisão, aditamento, instituição e convenção de condomínios e outros;
renunciar usufruto, concordar ou discordar com cláusulas e condições, prestar declarações de quaisquer
natureza, inclusive se leve ou não intermediação de corretor de imóveis ou cartório de ramo imobiliário,
em transações comerciais envolvendo bens imóveis, se necessário for, inclusive declarar em nome do
Outorgante que o mesmo não vive em união estável com ninguém, estipular preços, prazos e formas de
pagamento, receber, passar recibos e quitações, receber/transmitir posse, jus, domínio, direitos e ações;
respondendo pela exercício de direitos na forma da lei atuar amplamente perante Repartições Públicas Federais,
Estaduais, Municipais, Autarquias, Tabelionatos e Offícios de Registro de Imóveis, CREA, IBAMA,
FATMA, INSS, Receita Federal do Brasil, Secretarias de Fazenda Estaduais, Prefeituras Municipais, at
requerendo, alegando, promovendo e assinando o que convier, inclusive requerimentos, desmembramentos,
desdobramentos, unificações, anexações, aditamentos, averbações, cancelamentos, incorporações,
instituições de condomínio, cancelamentos, guias, memorial descritivo, mapas, plantas, ARTs, declarações
e re-núnciações, bem como juntando ou retirando documentos, fazer declarações e prestar informações;
juntar, desentranhar e apresentar documentos, fazer recolhimentos, assinar todos e quaisquer documentos
que sejam necessários aos referidos fins; **b)-** apresentar-se junto ao INSTITUTO NACIONAL DE
SEGURO SOCIAL - INSS, em qualquer de seus órgãos, no sentido de tratar de assuntos dos interesses do
Outorgante perante aquele INSTITUTO; podendo, para tanto, dita procuradora, requerer benefícios, usufrutos,
pensões ou aposentadorias, assinar requerimentos, quaisquer que sejam, preencher formulários e guias,
protocolos e fazer provas, concordar ou discordar, assinar livros, termos, guias e contrafeitos;

Anexo Ref. # 3



THIÊN SILVIA MARIA DE VASCO

Exposición: 200.000.000,00

Libro 0430 Folha 177 N° 036821 Protocolo: 201016291/2014

de pagamentos; receber todas e quaisquer importâncias monetárias referentes a benefícios ou direitos que, de um modo geral, sejam devidos ao Outorgante; que seja o/a responsável por apresentar, fazer e prestar declarações, justificações, informações e esclarecimentos necessários, receber pensões, proventos e auxílios, quaisquer quantias, a título de aposentadoria ou pensão junto àquele INSTITUTO; c)- representar o Outorgante apresentando-se perante Estabelecimentos Bancários em geral, inclusive Caixa Econômica Federal, Banco do Brasil S.A., Instituições Financeiras em geral, Sociedades de Fomento Mercantil, Cooperativas de Crédito, em qualquer de suas Agências e Filiais, podendo abrir, movimentar e encerrar contas correntes e cadernetas de poupança, movimentar as mesmas com cartão eletrônico, fazer depósitos e retiradas monetárias, emitir, cobrar, endossar, fazer cancelas e desdobrar cheques, retirar cheques devolvidos, sustar/contra-ordenar cheques, saldar emissão de saldos e extratos de contas correntes ou de aplicações, conferir saldos, juros e valores, resgatar talões de cheques e cartões eletrônicos, efetuar saques com cartão magnético em contas correntes, efetuar transferências/pagamentos por qualquer meio, inclusive por meio eletrônico, solicitar ordem de pagamento, receber, passar recibo e dar quitação, assinar contratos, guias e aditivos contratuais, cadastrar, alterar, renovar e desbloquear senhas, conferir o que necessário for, efetuar aplicações de dinheiro e realizar todas e quaisquer operações de crédito, junto a quaisquer Estabelecimentos Bancários, podendo efetuar desconto de duplicatas devidoras em geral, cheques especiais, etc.; e assinar todos os demais papéis necessários e suficientes ao giro bancário; d)- representar o Outorgante apresentando-se perante as Repartições Gerais de Correios e Telégrafos, aí podendo retirar mercadorias e correspondências; e)- representar o Outorgante apresentando-se perante as Companhias Telefônicas fixa ou/móvel, de Serviço Público de Iluminação Pública, e outras, imediatamente perante a OUBRASIL TELECOM S.A., a SAMAE e a CELESC, aí realizando quaisquer negócios de seu interesse e conveniência, inclusive manutenção de fidelidade de unidade consumidora, requerer ligações e desligamentos, concordar e discordar com o que servir; f)- representar o Outorgante apresentando-se, também, no foro em geral, perante qualquer Juiz, Juizeta ou Tribunal, podendo mover ações e defendê-las nas mesmas, seguindo sentenças e recursos ao final das quais, participar de audiências designadas, interpor recursos, requerer benefícios, prestar declarações, informações e esclarecimentos necessários, contratar advogados, outorgando-lhes procuração para o foro em geral, utilizar-se inclusive dos poderes da cláusula "ad-judicio", e mais das para transigir, desistir, firmar compromissos, e fazer acordos, e praticar, finalmente, tudo o que for necessário e indispensável ao fiel e cabal desempenho do presente mandato; - Pelo tanto os demais atos necessários e indispensáveis ao fiel e cabal desempenho do presente mandato; - Pelo tanto os demais atos necessários e indispensáveis ao fiel e cabal desempenho do presente ato, se encontram todos os seus expressos termos. Os documentos apreendidos para a lavatura do presente ato, se encontram arquivados por meio de intimação, conforme determina o Parágrafo Único do Art. 799 do Código de Normas arquivados por meio de intimação, conforme determina o Parágrafo Único do Art. 799 do Código de Normas arquivados por meio de intimação, conforme determina o Parágrafo Único do Art. 799 do Código de Normas.

Silvia Maria Gervard, Tabelião



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Tabelião SILVIA MARIA GEVAERD

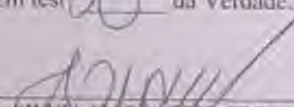
RUA MORITZ-GERMANN-HOFFMANN, 150 - CEP: 88030-180 - GALVÃO PORTAL 19 - CENTRO - BRUSQUE - SC - FONE: (47) 3551.3782
Atendimento: Segunda a Sexta das 08:00h às 12:00h e das 14:00h às 18:00h E-mail: sggevaerd@brs.br

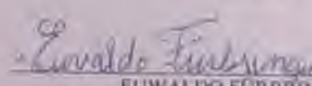
Livro 0430 Folha 178 N° 036821 Protocolo: 201016291/2014

assinou em público e raso Emolumentos: R\$ 39,90, Selo: R\$ 1,45, Demais Atos: R\$0,00, Diligências: R\$0,00.

Brusque-SC, 27 de outubro de 2014.

Em test.  da Verdade.


SILVIA MARIA GEVAERD
TABELIÃO


EUWALDO FÜRBRINGER
Outorgante